

貸店舗(一部) 神戸三宮駅

三宮センター街 1階店舗



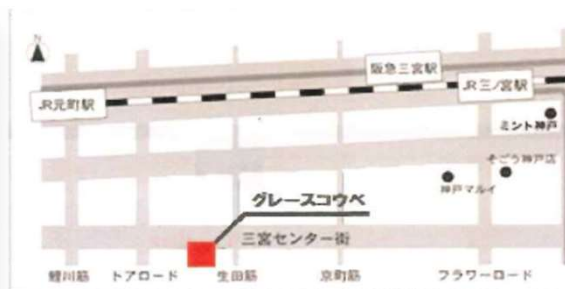
物件情報の詳細は、右記の
QRコードよりHP物件ページ
にてご確認ください。
他物件情報もございます。



注意:現店舗営業中につき、ご配慮願います。



引渡:2025年10月上旬以降



※図面と状況が相違する場合は現状を優先します。

物件種目	店舗（1階11.15坪+2階7.77坪）					合計18.92坪		
賃料	88		万円		うち消費税	8	万円	
管理費	0	円	共益費	65,391	円	坪賃料	46,511	円
その他月額	別途 商店街費 月額 51,200円							
敷金	6	ヶ月	礼金	0	保証金	0		
解約引	スライド式	3年未満 50%	5年未満 20%	契約満了時は、敷引き無し				
家賃保証	加入要							

FIX 有限会社 フィックス

宅建免許 兵庫県知事(8) 第9830号
保証協会 公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
所属協会 兵庫本部

Email tsutsu10@h5.dion.ne.jp>
H P 上記QRコードからご覧ください
所在地 〒650-0012 神戸市中央区三宮町2丁目11-1センタープラザ西館3階

TEL 078-333-0171
FAX 078-333-0170

取引態様		担当者	特記事項
広告		筒嶋	
報酬		取引士	
		筒嶋	